



Ruimtelijke Planvorming

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Raad van State  
Afdeling bestuursrechtspraak  
T.a.v. mevrouw F. Sardar  
Postbus 20019  
2500 AE DEN HAAG

Stadskantoor  
Lubeckplein 2  
Postbus 10007  
8000 GA Zwolle  
Telefoon 038 498 2430  
EH.Horsman.van.Gelder@zwolle.nl  
  
www.zwolle.nl

Uw kenmerk      202206446/1/R3  
Ons kenmerk     ZWRP-BP20019-EH-SW  
Behandeld door   Ellen Horsman - van Gelder  
Datum            24 november 2022  
Onderwerp        Stukken inzake beroep bestemmingsplan en omgevingsvergunning  
                      Diezerpoort, Schuttevaerkade (gecoördineerde besluiten) (Crisis- en herstelwet)

Geachte mevrouw Sardar,

Tegen het bestemmingsplan Diezerpoort, Schuttevaerkade en de (gecoördineerde) omgevingsvergunning Govert Flinckstraat 2, Schuttevaerkade 80 t/m 90 is beroep ingesteld. Het betreft een procedure waarop de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Op uw verzoek ontvangt u hierbij de op de zaak betrekking hebbende stukken ('Overzicht stukken' z.o.z.). De stukken worden u toegezonden in 2 pakketten.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Ellen Horsman-van Gelder  
Adviseur juridische planologie

## **Overzicht stukken**

### **Raadsstukken**

1. Het raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Diezerpoort, Schuttevaerkade d.d. 19 september 2022;
2. Voorstel van het college aan de gemeenteraad tot vaststelling van het Diezerpoort, Schuttevaerkade;
3. Zienswijzennota;
4. Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Diezerpoort, Schuttevaerkade d.d. 29 augustus 2022;

### **Bekendmakingen**

5. Gemeenteblad 24 mei 2022, gecoördineerde tervisielegging ontwerp besluiten;
6. Gemeenteblad 29 september 2022, gecoördineerde tervisielegging besluiten;

### **Zienswijzen tegen de ontwerp besluiten**

7. - 1 Verslag mondelinge zienswijze reclamant 1 (Roossien);  
- 2 Schriftelijke zienswijze reclamant 2 (Snaak en Neutink);  
- 3 Schriftelijk zienswijze reclamant 3 (Smit en Mazee);

### **Gegevens initiatiefnemers van het plan**

8. Slokker Vastgoed B.V., de heer R. Huijssoon, Zwartewaterallee 44, 8031 DX Zwolle / [r.huijssoon@slokkervastgoed.nl](mailto:r.huijssoon@slokkervastgoed.nl)

### **Overige van belang zijnde stukken**

9. Raadsbesluit inzake coördinatiebesluit d.d. 17 januari 2022 en bekendmaking hiervan in Gemeenteblad 24 januari 2022;
10. Collegebesluit vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit Schuttevaerkade d.d. 12 april 2022 en bekendmaking hiervan in Gemeenteblad 20 april 2022;

### **Bestemmingsplan**

11. Vastgesteld bestemmingsplan Diezerpoort, Schuttevaerkade, d.d. 19 september 2022. De toelichting, regels, bijlagen bij de regels en de verbeelding gebundeld. Bijlagen bij de toelichting apart gebundeld;

### **Omgevingsvergunning**

12. Verleende omgevingsvergunning d.d. 28 september 2022;

### **Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder**

13. Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder bestemmingsplan Diezerpoort, Schuttevaerkade d.d. 29 augustus 2022 en aanvraagformulier;