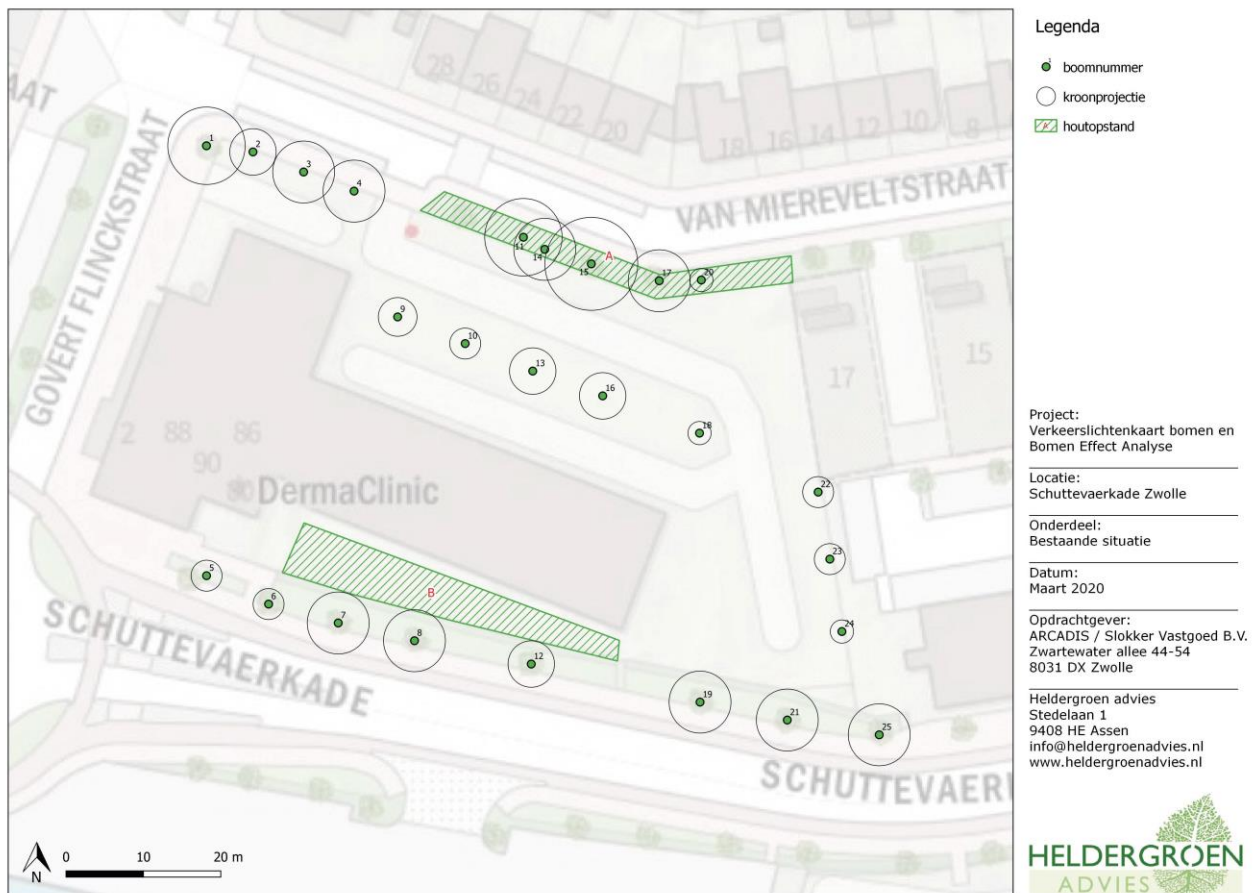


Compensatie / herplant bomen in project Schuttervaerkade-de Zwaan

(uit de bomenverordening jan. 2021)

- Een beschermde status van een houtopstand is gekoppeld aan *het vermeld zijn op de Groene Kaart*. Op deze Kaart staan 3 soorten beschermde houtopstand: bijzondere houtopstand, hoofdgroenstructuur en nevangroenstructuur (zie verder artikel 9 Groene Kaart).
- De herplant draagt uiteindelijk bij aan een gelijkwaardig groenplan voor de omgeving of als de herplant elders plaats vindt of als er wordt overgegaan tot financiële herplant. *Een gelijkwaardig groenplan betekent niet dat het identiek met het verdwenen groen moet zijn, maar wel dat het te herplanten groen/bomen gelijk in waarde moet zijn.*
- De soortkeuze en de boomgrootte worden gemotiveerd op basis van de standplaats en beschikbare groeiruimte. Daarbij geldt als uitgangspunt dat voor een boom van de eerste grootte een boom van de eerste grootte herplant wordt waar dat kan.
- Als herplant op de locatie van de te vellen/gevelde boom of in de nabijheid daarvan niet mogelijk is, kan worden gekeken of elders een locatie voor een boom of houtopstand met dezelfde functie als de verdwenen kan worden gevonden in hetzelfde gebied. *Is dit niet het geval dan kan een financiële herplant worden opgelegd.*
- Bij oplegging van een financiële herplant wordt een geregistreerd taxateur van bomen gevraagd een taxatie te maken van de boom (bomen). Het getaxeerde bedrag moet door aanvrager dan in de gemeente kas worden gestort, *die dit bedrag reserveert voor de aanplant van bomen of boom beschermende maatregelen*. Dat bedrag voor herplant moet dan ook echt enkel voor herplant te labelen zijn: aangetoond zal moeten worden dat daadwerkelijk herplant wordt en wanneer herplant plaats zal vinden. De rechtspraak stelt dat financiële herplant geen "groene belasting", maar een concreet bedrag voor een concreet doel moet zijn. Kosten voor het opstellen van dit taxatierapport zal de gemeente aanvrager in rekening kunnen brengen.
- De gemeente kan een aannemer verplichten tot borgstelling voor het bedrag van het getaxeerde verlies aan bomen.
- Samengevat wordt herplantplicht in volgorde van afnemende voorkeur opgelegd:
 - verplanting
 - herplant op dezelfde locatie
 - herplant op (nabije) locatie met dezelfde functie(s)
 - financiële herplant
- Bovenstaande laat onverlet de mogelijkheid tot de verplichting bij "beperkte herplant" (bijvoorbeeld vanwege ruimtegebrek) het verschil van het waardeverlies minus kosten van herplant financieel te compenseren. Hierbij wordt in redelijkheid naar de aard en omvang van het project gekeken. Bij grootschalige projectontwikkeling zal deze verplichting naar door een boomtaxateur getaxeed waardeverlies worden opgelegd.

Overzicht bomen betrokken bij deze projectontwikkeling (25).



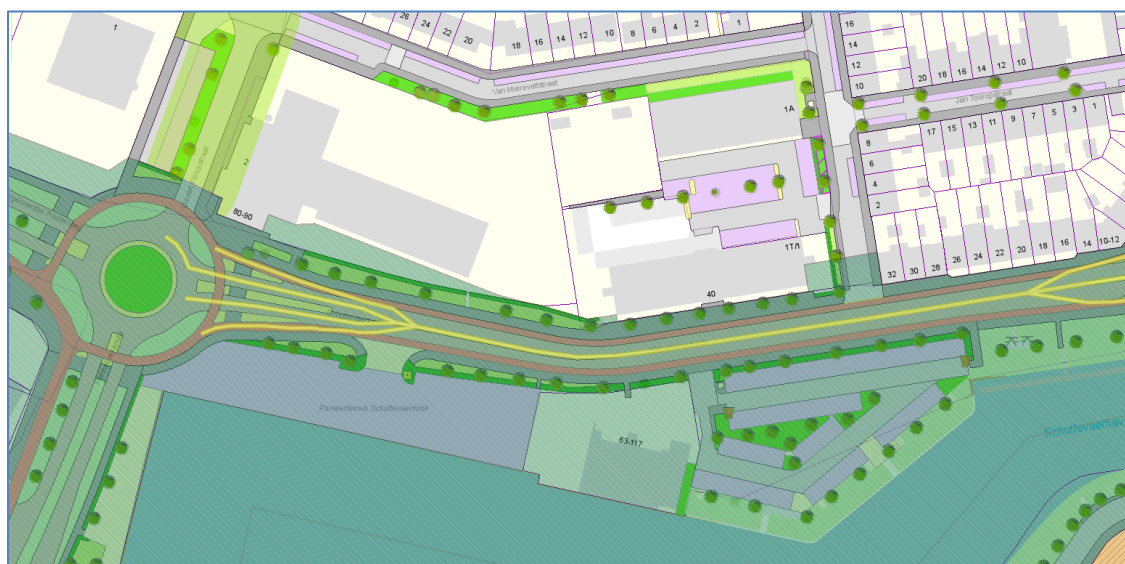
1	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, wijkgroenstructuur
2 t/m 4	Privé eigendom, niet vergunningplichtig
5 t/m 8	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, hoofd groenstructuur, beschermd
12	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, hoofd groenstructuur, beschermd
19	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, hoofd groenstructuur, beschermd
21	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, hoofd groenstructuur, beschermd
25	Gemeentelijk eigendom, vergunningplichtig, hoofd groenstructuur, beschermd
11	Gemeentelijk eigendom niet vergunningplichtig, geen beschermde groenstructuur
14	Gemeentelijk eigendom niet vergunningplichtig, geen beschermde groenstructuur
15	Gemeentelijk eigendom niet vergunningplichtig, geen beschermde groenstructuur
17	Gemeentelijk eigendom niet vergunningplichtig, geen beschermde groenstructuur
20	Gemeentelijk eigendom niet vergunningplichtig, geen beschermde groenstructuur
9	Privé eigendom, niet vergunningplichtig
10	Privé eigendom, niet vergunningplichtig
13	Privé eigendom, niet vergunningplichtig
16	Privé eigendom, niet vergunningplichtig
22 t/m 24	Privé eigendom, niet vergunningplichtig

Uitgangspunt compensatie

Alle bomen die gemeentelijk eigendom zijn moeten worden gewaardeerd en gecompenseerd. Er worden nadere eisen gesteld aan de herplant in combinatie met een financiële compensatie. Dit dient nader te worden uitgewerkt op basis van een inventarisatie / taxatie.



Uit toelichting groen t.b.v. SOP 22-10-2020 (komt niet geheel overeen met de gemeentelijke gegevens)



Uit [BOR Gegevens \(Zwolle. Intern\)](#)