

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 20:26
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Schuttevaerkade
Bijlagen: Tekst nieuwsbrief Schuttevaerkade OPM WD.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Goeie genade... veel te lang en veel te moeilijk taalgebruik...
Let wel: deze brief moet voor iedereen leesbaar en begrijpelijk zijn.
Bijgaand mijn opmerkingen en alvast wat redactionele voorstellen, maar eigenlijk moeten zij dit zelf veel beter doen.
Zelfs al voeren ze alles door wat ik voorstel, dan nog zou ik het beter structureren en inkorten.
Ja, ik ben erg kritisch 😊

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 17:05
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Fwd: Nieuwsbrief Schuttevaerkade
Hoi [REDACTED]

Hierbij de tekst van de nieuwsbrief van de Schuttevaerkade. Ik moet er zelf nog naar kijken. Dat doe ik morgenochtend.
Ik stuur je dan een versie met mijn opmerkingen maar bij dezen alvast het bestand van Slokker.

Gr [REDACTED]
[Outlook voor Android](#) downloaden

From: [REDACTED] <[REDACTED]>
Sent: Tuesday, May 17, 2022 4:58:07 PM
To: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
<[REDACTED]>
Cc: [REDACTED] <[REDACTED]>
Subject: Nieuwsbrief Schuttevaerkade

Beste allen,
Bijgaand de tekst voor de nieuwsbrief voor de omwonenden van de Schuttevaerkade.
Deze nieuwsbrief zal ik nog opmaken in het format zoals de vorige nieuwsbrieven ook zijn opgemaakt, dus met wat leuke plaatjes.
De nieuwsbrief zal donderdag 19 mei in hardcopy worden verspreid in de buurt.
Misschien is het goed om in de nieuwsbrief (2^e of 3^e alinea) te vermelden waar de mensen de plannen kunnen inzien. Is dit online, of fysiek op het gemeentehuis?
Graag ontvang ik morgen 18 mei voor het einde van de dag jullie reactie op de tekst.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

E

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?

Lees ons online magazine!

Klik hier >

 **Slokker**



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 17 mei 2022 16:58
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Nieuwsbrief Schuttevaerkade
Bijlagen: Tekst nieuwsbrief Schuttevaerkade.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste allen,

Bijgaand de tekst voor de nieuwsbrief voor de omwonenden van de Schuttevaerkade.
Deze nieuwsbrief zal ik nog opmaken in het format zoals de vorige nieuwsbrieven ook zijn opgemaakt, dus met wat leuke plaatjes.
De nieuwsbrief zal donderdag 19 mei in hardcopy worden verspreid in de buurt.

Misschien is het goed om in de nieuwsbrief (2^e of 3^e alinea) te vermelden waar de mensen de plannen kunnen inzien. Is dit online, of fysiek op het gemeentehuis?

Graag ontvang ik morgen 18 mei voor het einde van de dag jullie reactie op de tekst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 31 augustus 2021 15:25
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] | Felixx; Paul
Onderwerp: Kierkels | Orange Architects; Welleweerd, Derjan;
Bijlagen: Notitie waterhuishouding en riolering Schuttevaerkade
Analyse Schutterraerkade bodem_gws_berging_klimaat.pdf

Beste allen,

Ter voorbereiding op ons overleg van aanstaande donderdag over de waterhuishouding en riolering van de Schuttevaerkade heeft Arcadis bijgaande memo geschreven.
Hierin is aangetoond dat de voorgestelde waterberging, infiltratie en riolering technisch uitvoerbaar zijn in het plan.

Graag willen we dit donderdag verder met jullie verder bespreken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

Slokker Vastgoed



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 1 februari 2022 13:15
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Overleg over BEA

Beste [REDACTED]

Helaas lukt het mij morgen niet om te overleggen, maar [REDACTED] is van alle ins en outs op de hoogte.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 4 mei 2021 19:03
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Rotonde Schuttevaerkade

Beste [REDACTED]

Tijdens het overleg met het waterschap kwam ook even naar voren dat de rotonde in de schuttevaerkade op termijn op de schop gaat.

Aangezien dit van invloed kan zijn op onze werkzaamheden in relatie tot de waterkering, ben ik benieuwd of er al een prognose / planning is van deze werkzaamheden.

Kun jij dat achterhalen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

 **Slokker** 85 jaar
Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker Vastgoed**



[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 7 december 2021 12:57
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttervaerkade - Groencompensatie

Ha [REDACTED]
Complimenten voor de duidelijke en adequate teksten m.b.t. de compensatie Schuttervaerkade aan Slokker.
HG [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 29 november 2021 15:11
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Schuttervaerkade - Groencompensatie
Urgentie: Hoog

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

In de bijlage zoals toegezegd de toepassing van het boomcompensatiebeleid voor de Schuttevaerkade 80-88.
Deze is relevant voor het aanvragen van een omgevingsvergunning.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle
[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 3 mei 2022 09:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Schuttevaerkade

Dag [REDACTED] en [REDACTED]

Ik zie in de mailwisseling het akkoord op het parkeren en het groen langskomen.

Wat betekent dit voor het geheel? Is dit ook akkoord en zo ja wanneer vandaag kan ik de ontwerp omgevingsvergunning verwachten ([REDACTED]) en de reactie op het collegevoorstel ([REDACTED])

 met vriendelijke groet 

[REDACTED]
[REDACTED]

Gemeente Zwolle, ZWRP
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2
@ : [REDACTED]

: [REDACTED] (aanwezig op: maandag tot en met vrijdagochtend)

 Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

[Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: donderdag 16 december 2021 12:00
Aan: [Redacted]
CC: [Redacted]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade

Beste [Redacted]
Yes het college is akkoord. Wij verwachten het stuk in januari op de agenda bij de raad (gaan voorlopig uit van 17 januari).

 met vriendelijke groet 

[Redacted]
Gemeente Zwolle
[Redacted]

Van: [Redacted] <[Redacted]>
Verzonden: donderdag 16 december 2021 11:44
Aan: [Redacted] <[Redacted]>
CC: [Redacted] <[Redacted]>
Onderwerp: Schuttevaerkade

Goedemorgen [Redacted]
Ben benieuwd of het voorstel voor de coördinatieregeling dinsdag is goedgekeurd door het college.
Wil je mij even berichten?
Met vriendelijke groet,

[Redacted]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]
I www.slokkervastgoed.com
Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker Vastgoed**



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 16 december 2021 11:44
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Schuttevaerkade

Goedemorgen [REDACTED]

Ben benieuwd of het voorstel voor de coördinatieregeling dinsdag is goedgekeurd door het college.
Wil je mij even berichten?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 29 april 2022 09:36
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - advies veiligheidsregio

Goedemorgen [REDACTED]

De opmerkingen van de veiligheidsregio heb ik doorgestuurd aan DGMR. Zie onderstaand hun reactie daarop. Naar mijn mening is dit antwoord voldoende voor dit moment. Ben je het daarmee eens?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

The cover of the Slokker Magazine, showing a modern building with a glass facade and greenery in the foreground. The title 'Slokker Magazine' is visible at the top.



Van: [REDACTED] | DGMR <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 17:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] | Orange Architects <[REDACTED]> Arno Bongers | DGMR <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - advies veiligheidsregio

Ha [REDACTED]

Ik heb het even intern nagevraagd. Zie hieronder onze antwoorden:

Brandveiligheid

Algemeen

Rookwerendheid

De rookwerendheid is niet op tekening aangegeven. Vanaf 1 juli 2021 zijn eisen m.b.t. rookwerendheid aan het Bouwbesluit 2012 toegevoegd. De eisen die doorgevoerd worden hebben betrekking op de rookwerendheid van subbrandcompartimenten en beschermde subbrandcompartiment, maar ook aangaande vluchtroutes met een beschermde status zijn deze eisen van toepassing. **Gegevens hierover dienen nog aangeleverd te worden.**
DGMR: In onze rapportage zijn wél de eisen m.b.t. rookwerendheid verwerkt. Zie hiervoor bijlage 1 van het rapport.

Zonnepanelen en afschakeling

De omvormer van de zonnepanelen dient te kunnen worden afgeschakeld op een makkelijk bereikbare plek.

DGMR: akkoord.

Parkeergarage

Brandscherm

Er is geen informatie over het brandscherm aangeleverd. Let hierbij op of het scherm ook in het profiel blijft bij een drukverschil. Een brandwerend rolluik kan ook een optie zijn. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

DGMR: deze gegevens moeten inderdaad later aangeleverd worden.

Gasdetectie

Er is geen informatie over de gasdetectie aangeleverd. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

DGMR: dit zal waarschijnlijk over gasdetectie in de parkeergarage gaan. Deze gegevens mogen inderdaad later aangeleverd worden. wel wordt nog onderzocht of dit van toepassing is voor het gebouw.

Laadpalen elektrische voertuigen afschakelen

De laadpalen dienen afgeschakeld te worden bij een gedetecteerde brand in de parkeergarage.

DGMR: akkoord. Dit komt overeen met ons advies.

Woongebouwen

Meterkasten in gemeenschappelijke verkeersruimte

Meterkasten dienen per verdieping brandwerend te worden afgescheiden.

DGMR: Dat klopt voor zolang de scheidende vloer tevens een scheiding is tussen 2 verschillende woningen.

Brandmeldinstallatie

De brandmeldinstallatie dient door gemeld te worden naar de PAC. Het is niet mogelijk om door te laten melden naar de Regionale alarmcentrale. Er dient nog een PvE opgesteld te worden. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

DGMR: het PvE/UPD mag inderdaad later aangeleverd worden.

Risicogericht

Toegangsdeuren woningen vrijloopdranger

De toegangsdeuren van de woningen worden voorzien van een vrijloopdranger. De vrijloopdranger wordt aangestuurd door de rookmelder in de woning. Wij **adviseren** een gecombineerde aansturing, ook aan de gemeenschappelijke verkeersruimte zijde. Tevens is op deze manier de redundantie ook gewaarborgd.

DGMR: een gecombineerde aansturing is niet wettelijk vereist. Het is een keuze voor de opdrachtgever of hij het advies (ook een sturing vanuit de gemeenschappelijke verkeersruimte) van de omgevingsdienst volgt of dat we ons advies aanhouden waarbij we alleen uit gaan van een sturing vanuit de woning.

Met vriendelijke groet,

ing. M. (



Adviseurs voor bouw, industrie, verkeer, milieu en software

Van Pallandstraat 9-11, 6814 GM Arnhem | Postbus 153, 6800 AD Arnhem
t 088 346 76 22 | m 06 30 00 67 42 | e [redacted] | w dgm.nl

(aanwezig: maandag tot en met donderdag)

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 26 april 2022 09:20
Aan: [redacted] | DGMR <[redacted]>
CC: [redacted] | Orange Architects <[redacted]>
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - advies veiligheidsregio

Hoi [redacted]

Zie onderstaande reactie.

Kun jij (aangepaste) stukken aanleveren die we vervolgens kunnen doorzetten aan de gemeente?
Lukt dat deze week, in ieder geval voor het punt van rookwerendheid?

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [redacted]

[redacted]
E [redacted]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)





Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 26 april 2022 08:52
Aan: [redacted] <[redacted]> [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: Schuttevaerkade - advies veiligheidsregio

Beste [redacted] en [redacted]

Vanmiddag spreken wij elkaar om 12 uur. Hierbij deel ik alvast het advies van de veiligheidsregio. Vanwege een wijziging in het Bouwbesluit moeten de tekeningen/rapport in ieder geval op 1 punt worden aangepast/aangevuld. Zie het volledige advies hieronder.

Brandveiligheid **Algemeen**

Rookwerendheid

De rookwerendheid is niet op tekening aangegeven. Vanaf 1 juli 2021 zijn eisen m.b.t. rookwerendheid aan het Bouwbesluit 2012 toegevoegd. De eisen die doorgevoerd worden hebben betrekking op de rookwerendheid van subbrandcompartimenten en beschermde subbrandcompartiment, maar ook aangaande vluchtroutes met een beschermde status zijn deze eisen van toepassing. **Gegevens hierover dienen nog aangeleverd te worden.**

Zonnepanelen en afschakeling

De omvormer van de zonnepanelen dient te kunnen worden afgeschakeld op een makkelijk bereikbare plek.

Parkeergarage

Brandscherm

Er is geen informatie over het brandscherm aangeleverd. Let hierbij op of het scherm ook in het profiel blijft bij een drukverschil. Een brandwerend rolluik kan ook een optie zijn. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

Gasdetectie

Er is geen informatie over de gasdetectie aangeleverd. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

Laadpalen elektrische voertuigen afschakelen

De laadpalen dienen afgeschakeld te worden bij een gedetecteerde brand in de parkeergarage.

Woongebouwen

Meterkasten in gemeenschappelijke verkeersruimte

Meterkasten dienen per verdieping brandwerend te worden afgescheiden.

Brandmeldinstallatie

De brandmeldinstallatie dient door gemeld te worden naar de PAC. Het is niet mogelijk om door te laten melden naar de Regionale alarmcentrale. Er dient nog een PVE opgesteld te worden. De **gegevens mogen later aangeleverd worden.**

Risicogericht

Toegangsdeuren woningen vrijloopdranger

De toegangsdeuren van de woningen worden voorzien van een vrijloopdranger. De vrijloopdranger wordt aangestuurd door de rookmelder in de woning. Wij **adviseren** een gecombineerde aansturing, ook aan de gemeenschappelijke verkeersruimte zijde. Tevens is op deze manier de redundantie ook gewaarborgd.

Wij ontvangen graag een seintje als deze aanvulling ingediend wordt.

[redacted]
[redacted]

Gemeente Zwolle, ZWCG
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2

☐: 038-4982760

@: [REDACTED]

Benieuwd naar hoe het is om te werken voor Zwolle? Check voor ervaringsverhalen en vacatures www.werkenvoorzwolle.nl.



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 22 december 2021 16:48
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Schuttevaerkade - groen - beplantingsplan
Bijlagen: compensatie bomen 2.pdf; Algemene reactie.pdf

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Ik zou de uitgangspunten voor de aanpak van het groen rondom de Schuttevaerkade nog sturen. Bij dezen.

In beginsel zouden wij de hoofd groenstructuur graag willen behouden. Echter is dit door de geplande ontwikkeling niet mogelijk omdat de gevellijn naar voren komt.

Daarom is kap en herplant van de bomen nodig. Om dit goed te kunnen beoordelen bij de aanvraag omgevingsvergunning is een beplantingsplan nodig.

Daarin willen wij graag terug zien komen:

- Wat voor bomen teruggeplant worden;
 - o De haagbeuk lijkt bij de Schuttevaerkade toch een interessante boom te zijn omdat deze vrij smal en hoog is. Hierdoor kan je meer bomen kwijt in hetzelfde stukje.
 - o Voor de Eik die gekapt moet worden bij de van Miereveltstraat kunnen wij een suggestie doen. Dat komt later;
- Hoeveel bomen teruggeplant worden en waar. Wij zien elke boom het liefst 1 op 1 teruggeplant worden;
- Hoe wordt omgegaan met de ruimte onder de boom. Als je hier wat extra begroeiing doet kan dat ecologisch van meerwaarde zijn;
- Hoe dik de bomen worden die worden teruggeplant. Het liefst passend bij de plek en de omgeving qua maat;
- Hoe de bomen geplant worden in relatie tot bestaande kabels en leidingen en als deze verlegd moeten worden, hoe dat dan gedaan wordt en welke concrete afspraken daarover worden gemaakt met kabel en leidingbedrijven;
- Hoe de groeiplaats wordt ingericht;
- Hoe nazorg voor een periode van 3 jaar wordt geregeld.

Om te voldoen aan de eerder gestuurde compensatieregels stellen wij dus voor om een zo goed mogelijk beplantingsplan te maken waarin jullie goed laten zien hoe de nieuwe bomen worden gerealiseerd. Daaruit valt dan te destileren hoe dat zich qua waarde verhoudt tot het gene wat weg gaat. Uiteindelijk willen we volgens mij allemaal gewoon een mooie straat met mooie bomen die lang gezond blijven:).

Ik hoop dat dit voor nu een beetje een handvat is voor het vervolg. Als het vragen oproept ontvang ik die graag, dan kunnen we er over doorpraten.

Mijn voorstel is dat jullie, als alles helder is, een eerste opzet maken en die naar ons sturen. Dan kunnen wij daar op reageren en dan zorgen we er zo samen voor dat er een goed verhaal komt te liggen.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 2 mei 2022 09:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

En deze voor parkeren.

Lukt het om het ontwerp besluit omgevingsvergunning voor morgen gereed te hebben? Dan kan die mee met de stukken naar het PFO.

Parkeren:

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 29 april 2022 15:27
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Hoi [REDACTED]

De voorschriften van parkeren zijn akkoord.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via



! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

Van: <

Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:56

Aan:

CC: <

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste

Dank voor de aanscherping. Ik heb overleg gehad met de jurist en voorschrift 5 blijft erin. Wij zien geen andere manieren om het te borgen en anders worden de bepalingen te lang en ingewikkeld.

Daarmee worden de voorschriften voor parkeren de volgende:

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

 met vriendelijke groet

Zwolle

Gemeente Zwolle

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:08

Aan: [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [redacted]

Hierbij nog enkele aanpassingen. Als het op deze manier wordt verwoord, ben ik akkoord.
Voorschrift 5 heb ik laten vervallen door onder 2 een zinsnede toe te voegen.

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen, of het verminderen van het aantal parkeerplaatsen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

Kun jij je er zo ook in vinden?

Met vriendelijke groet,

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

Klik hier >

 **Slokker**



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 13:23

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Hierbij de nieuwe bepaling vanuit parkeren zoals zojuist besproken.
Heb jij voor ons nog de laatste tekening van de parkeerkelder? Dan doen we die erbij.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [REDACTED]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.

2. De 103 (105 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening **XXX**, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 103 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 29 april 2022 15:27
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Hoi [REDACTED]

De voorschriften van parkeren zijn akkoord.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:56
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Dank voor de aanscherping. Ik heb overleg gehad met de jurist en voorschrift 5 blijft erin. Wij zien geen andere manieren om het te borgen en anders worden de bepalingen te lang en ingewikkeld.

Daarmee worden de voorschriften voor parkeren de volgende:

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).



met vriendelijke groet

Zwolle

Gemeente Zwolle

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:08
Aan: [redacted] <[redacted]>
CC: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [redacted]

Hierbij nog enkele aanpassingen. Als het op deze manier wordt verwoord, ben ik akkoord.
Voorschrift 5 heb ik laten vervallen door onder 2 een zinsnede toe te voegen.

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen, of het verminderen van het aantal parkeerplaatsen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

Kun jij je er zo ook in vinden?

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)





Van: [Redacted] <[Redacted]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 13:23

Aan: [Redacted] <[Redacted]>

CC: [Redacted] <[Redacted]> [Redacted] <[Redacted]>

Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [Redacted]

Hierbij de nieuwe bepaling vanuit parkeren zoals zojuist besproken.
Heb jij voor ons nog de laatste tekening van de parkeerkelder? Dan doen we die erbij.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [REDACTED]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 103 (105 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening **XXX**, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 103 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:56
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Dank voor de aanscherping. Ik heb overleg gehad met de jurist en voorschrift 5 blijft erin. Wij zien geen andere manieren om het te borgen en anders worden de bepalingen te lang en ingewikkeld.

Daarmee worden de voorschriften voor parkeren de volgende:

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:08
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Hierbij nog enkele aanpassingen. Als het op deze manier wordt verwoord, ben ik akkoord.

Voorschrift 5 heb ik laten vervallen door onder 2 een zinsnede toe te voegen.

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen, of het verminderen van het aantal parkeerplaatsen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

Kun jij je er zo ook in vinden?

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via 



E 
I www.slokkervastgoed.com

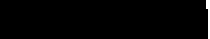
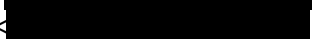
Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Van:  <

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 13:23

Aan:  <

CC:  < < <

Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste 

Hierbij de nieuwe bepaling vanuit parkeren zoals zojuist besproken.
Heb jij voor ons nog de laatste tekening van de parkeerkelder? Dan doen we die erbij.



met vriendelijke groet

Zwolle

Gemeente Zwolle

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46

Aan: [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [redacted]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 103 (105 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening **XXX**, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 103 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 28 april 2022 15:08
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning
Bijlagen: P147_OV-100 Plattegronden_220324-1.pdf

Beste [REDACTED]

Hierbij nog enkele aanpassingen. Als het op deze manier wordt verwoord, ben ik akkoord.
Voorschrift 5 heb ik laten vervallen door onder 2 een zinsnede toe te voegen.

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen en woningen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 102 (100 + 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening OV-099 Souterrain, d.d. 24-03-2022, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen, of het verminderen van het aantal parkeerplaatsen is niet toegestaan.
3. De 100 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen en woningen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

Kun jij je er zo ook in vinden?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 13:23

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Hierbij de nieuwe bepaling vanuit parkeren zoals zojuist besproken.

Heb jij voor ons nog de laatste tekening van de parkeerkelder? Dan doen we die erbij.



 met vriendelijke groet

Zwolle

Gemeente Zwolle

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46

Aan: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [REDACTED]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 103 (105 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening **XXX**, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 103 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.

5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 26 april 2022 13:23
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Hierbij de nieuwe bepaling vanuit parkeren zoals zojuist besproken.
Heb jij voor ons nog de laatste tekening van de parkeerkelder? Dan doen we die erbij.



[REDACTED]

Gemeente Zwolle
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [REDACTED]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 103 (105 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening **XXX**, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 103 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden (personen en/of partijen buiten de VVE) is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden (personen en/of partijen buiten de VVE).

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 26 april 2022 11:46
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - parkeren voorschriften omgevingsvergunning

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

CONCEPT VOORSCHRIFTEN voor het overleg:

Voor vergunning verlening nog even een keer goed naar kijken, evt met [REDACTED]

Voorschriften

1. In de huur- of verkoopovereenkomst van de te realiseren appartementen wordt opgenomen dat er geen recht is op een parkeervergunning van de gemeente Zwolle.
2. De 101 (103 – 2 deelauto's) parkeerplaatsen, zoals getoond op tekening XXX, dienen te allen tijde beschikbaar te zijn voor het parkeren van motorvoertuigen. Het gebruik van parkeerplaatsen voor andere doeleinden dan het stallen van motorvoertuigen is niet toegestaan.
3. De 101 parkeerplaatsen en de 2 deelauto parkeerplaatsen zijn te allen tijde slechts bedoeld voor de bewoners van de te realiseren appartementen. Bezoekers dienen geen toegang te verkrijgen tot de parkeerkelder.
4. Het verhuren of verkopen van de, in de parkeerkelder gerealiseerde, parkeerplaatsen aan derden is niet toegestaan.
5. Het is niet toegestaan om parkeerplaatsen te onttrekken van de parkeerplaatsvoorraad door het reserveren van parkeerplaatsen ten behoeve van derden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 2 mei 2022 11:02
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Akkoord

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

The cover of the Slokker Magazine, showing a modern building and trees.



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 2 mei 2022 09:42
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
<[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Beste [REDACTED]

Wij hebben een blink geworpen op jullie voorgestelde aanpassingen. Vanuit daar zijn wij bereid om de voorschriften op enkele onderdelen aan te passen. De definitieve voorschriften zijn daarmee de onderstaande geworden.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen moet op grond van de vergunning een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen worden opgesteld en aangeleverd. De technische uitwerking bevat:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;
 - o Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij een minimale maat van 15 m3 vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast, afwijken van het aantal m3's is enkel in overleg met de gemeente mogelijk;
 - o Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - o Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- De technische uitwerking dient door de ontwikkelaar te worden afgestemd met de gemeente Zwolle, de nutspartijen en het Waterschap en dient in onderling overleg gezamenlijk te worden goedgekeurd.
- Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiet voor rekening en risico van de ontwikkelaar.
- Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgd, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiet volgens de gemaakte afspraken.
- Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de nieuwbouw daar echt reden toe geeft.

We spreken elkaar ook zo meteen over de laatste stand van zaken. Hopelijk is dan alles binnen en kunnen de stukken door naar het PFO.



[Redacted signature block]

Gemeente Zwolle

[Redacted address line]

Van: [Redacted] <[Redacted]>

Verzonden: vrijdag 29 april 2022 15:58

Aan: [Redacted] <[Redacted]>

CC: [Redacted] <[Redacted]> [Redacted] <[Redacted]> [Redacted]

<[Redacted]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Hoi [Redacted]

Deze week uitte ik al mijn frustraties omtrent deze nieuwe informatie. We zijn al zo lang met elkaar in gesprek en nu komen 'om vijf over twaalf' deze voorschriften nog eens naar voren.

Maar goed, dat nogmaals gezegd hebbende..... Hierbij mijn inhoudelijke reactie op de voorschriften.

Allereerst wil ik opmerken dat een verplichting om een technische uitwerking aan te leveren als ontbindende voorwaarde aan de vergunning niet bestaat.

Ik denk dat bedoeld wordt dat gemeente Zwolle ons op grond van een aan de kapvergunning te verbinden voorschrift verplicht om aan bepaalde voorwaarden te voldoen.

Naar mijn mening zouden de voorschriften Groen als volgt geformuleerd moeten worden.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen moet op grond van de vergunning een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen worden opgesteld en aangeleverd. In de technische uitwerking moet rekening worden gehouden met onderstaande punten:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;
 - o Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij minimaal circa 15 m3 vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast;
 - o Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - o Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- De technische uitwerking dient door de ontwikkelaar te worden afgestemd met de gemeente Zwolle, de nutspartijen en het Waterschap en dient in onderling overleg gezamenlijk te worden goedgekeurd.
- Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiedt voor rekening en risico van de ontwikkelaar.
- Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgt, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiedt volgens de gemaakte afspraken.
- Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de nieuwbouw daar echt reden toe geeft.

Ik hoor graag je reactie.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted address]

[Redacted contact information]

E [redacted]
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 20:34

Aan: [redacted] <[redacted]>

CC: [redacted] <[redacted]> [redacted] <[redacted]> [redacted]

<[redacted]>

Onderwerp: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Beste [redacted]

Wij hadden het vandaag over de voorschriften voor de kapvergunning. Die zou ik je nog per mail toesturen, bij dezen. Er is bij ons intern overleg geweest en de voorschriften zijn inmiddels gereed.

De onderstaande voorschriften worden meegegeven bij de kapvergunning.

Dit om te waarborgen dat het groen dat gecompenseerd moet worden als gevolg van het kappen van bomen in de HGS gedegen kan plaatsvinden en dat op langere termijn is geborgd dat hier geen problemen mee komen.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen wordt het opstellen en aanleveren van een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen als ontbindende voorwaarde gesteld aan de vergunningverlening. De technische uitwerking moet voldoen aan de onderstaande punten en moet akkoord bevonden worden door de gemeente Zwolle. De technische uitwerking bevat:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;
 - o Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij een minimale maat van 15 m3 vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast;
 - o Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - o Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiet voor rekening en risico van de ontwikkelaar.
- Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgt, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiet volgens de gemaakte afspraken.
- Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de sloop/nieuwbouw daar echt reden toe geeft.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 2 mei 2022 09:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Dit zijn dan de definitieve voorschriften

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 2 mei 2022 09:42
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Beste [REDACTED]

Wij hebben een blink geworpen op jullie voorgestelde aanpassingen. Vanuit daar zijn wij bereid om de voorschriften op enkele onderdelen aan te passen. De definitieve voorschriften zijn daarmee de onderstaande geworden.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen moet op grond van de vergunning een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen worden opgesteld en aangeleverd. De technische uitwerking bevat:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;
 - o Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij een minimale maat van 15 m³ vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast, afwijken van het aantal m³'s is enkel in overleg met de gemeente mogelijk;
 - o Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - o Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- De technische uitwerking dient door de ontwikkelaar te worden afgestemd met de gemeente Zwolle, de nutspartijen en het Waterschap en dient in onderling overleg gezamenlijk te worden goedgekeurd.
- Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiet voor rekening en risico van de ontwikkelaar.

- Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgd, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiet volgens de gemaakte afspraken.
- Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de nieuwbouw daar echt reden toe geeft.

We spreken elkaar ook zo meteen over de laatste stand van zaken. Hopelijk is dan alles binnen en kunnen de stukken door naar het PFO.



[Redacted signature block]

Gemeente Zwolle

[Redacted address line]

Van: [Redacted] <[Redacted]>
Verzonden: vrijdag 29 april 2022 15:58
Aan: [Redacted] <[Redacted]>
CC: [Redacted] <[Redacted]> [Redacted] <[Redacted]> [Redacted] <[Redacted]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - Voorschriften Groen

Hoi [Redacted]

Deze week uitte ik al mijn frustraties omtrent deze nieuwe informatie. We zijn al zo lang met elkaar in gesprek en nu komen 'om vijf over twaalf' deze voorschriften nog eens naar voren. Maar goed, dat nogmaals gezegd hebbende..... Hierbij mijn inhoudelijke reactie op de voorschriften.

Allereerst wil ik opmerken dat een verplichting om een technische uitwerking aan te leveren als ontbindende voorwaarde aan de vergunning niet bestaat. Ik denk dat bedoeld wordt dat gemeente Zwolle ons op grond van een aan de kapvergunning te verbinden voorschrift verplicht om aan bepaalde voorwaarden te voldoen.

Naar mijn mening zouden de voorschriften Groen als volgt geformuleerd moeten worden.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen moet op grond van de vergunning een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen worden opgesteld en aangeleverd. In de technische uitwerking moet rekening worden gehouden met onderstaande punten:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;

- Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij minimaal circa 15 m3 vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast;
 - Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- De technische uitwerking dient door de ontwikkelaar te worden afgestemd met de gemeente Zwolle, de nutspartijen en het Waterschap en dient in onderling overleg gezamenlijk te worden goedgekeurd.
 - Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiedt voor rekening en risico van de ontwikkelaar.
 - Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgt, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiedt volgens de gemaakte afspraken.
 - Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de nieuwbouw daar echt reden toe geeft.

Ik hoor graag je reactie.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van: [Redacted] <[Redacted]>

Verzonden: dinsdag 26 april 2022 20:34

Aan: [Redacted] <[Redacted]>

CC: [Redacted] <[Redacted]> [Redacted] <[Redacted]> [Redacted]

△ [REDACTED]

Wij hadden het vandaag over de voorschriften voor de kapvergunning. Die zou ik je nog per mail toesturen, bij dezen. Er is bij ons intern overleg geweest en de voorschriften zijn inmiddels gereed.

De onderstaande voorschriften worden meegegeven bij de kapvergunning.

Dit om te waarborgen dat het groen dat gecompenseerd moet worden als gevolg van het kappen van bomen in de HGS gedegen kan plaatsvinden en dat op langere termijn is geborgd dat hier geen problemen mee komen.

Voorschriften Groen:

- Het groen in de hoofd groenstructuur mag conform het door de ontwikkelaar opgestelde beplantingsplan worden gecompenseerd. Om een gedegen en uitvoerbare compensatie te waarborgen wordt het opstellen en aanleveren van een technische uitwerking van de aanleg van de groeiplaatsen als ontbindende voorwaarde gesteld aan de vergunningverlening. De technische uitwerking moet voldoen aan de onderstaande punten en moet akkoord bevonden worden door de gemeente Zwolle. De technische uitwerking bevat:
 - o Gedetailleerde tekening met bovenaanzicht, dwarsprofielen en een bijbehorende schriftelijke toelichting (motivering) van de te planten bomen als uitwerking van het beplantingsplan;
 - o Daarin opgenomen de inpassing van het groen alsmede de positionering van de groeiplaatsen waarbij een minimale maat van 15 m³ vrij doorwortelbare ruimte per boom wordt ingepast;
 - o Indien kabels en leidingen moeten worden verlegd om dit te bewerkstelligen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt met akkoord van betreffende nutsbedrijven;
 - o Indien er beschermende maatregelen genomen moeten worden van kabels en leidingen, dient er een omschrijving opgenomen te worden van de wijze waarop dat gebeurt.
- Uitvoering van al het werk ten behoeve van de boomcompensatie geschiet voor rekening en risico van de ontwikkelaar.
- Om een gedegen overdracht naar beheer te waarborgen zal de ROVA, die het beheer voor de gemeente Zwolle verzorgt, toezicht voeren op de uitvoering van het groenplan aan de Schuttevaerkade. De ROVA zal het werk tevens pas na goedkeuring in beheer overnemen van de ontwikkelaar. Dit om te waarborgen dat de uitvoering geschiet volgens de gemaakte afspraken.
- Voor het 'zo lang mogelijk' kunnen blijven functioneren van de bestaande groenstructuur zal in overleg en in afstemming met de gemeente Zwolle bepaald worden welke bomen wanneer gekapt gaan worden. Het uitgangspunt is dat dit niet 'te vroeg' gebeurt. De bomen worden zodoende pas gekapt wanneer de realisatie van de sloop/nieuwbouw daar echt reden toe geeft.



Gemeente Zwolle

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv

gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 oktober 2021 17:18
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] van; [REDACTED]
Onderwerp: Schuttevaerkade 80-88 - Reactie parkeeronderzoek
Bijlagen: Bijlage 4. Notitie parkeeronderzoek Schuttevaerkade_Opmerkingen_Gem.pdf;
Toelichting voorontwerpbestemmingsplan_Schuttevaerkade_Opmerkingen_Gem.pdf

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Goed om elkaar net over het parkeervraagstuk te spreken. Volgens mij was het een goed overleg en ik hoop wij jullie verder op weg hebben kunnen helpen.

In de bijlage het rapport met de door ons gemaakte opmerkingen. Zoals gezegd zijn ons inzien niet overal de juiste uitgangspunten en aannames toegepast.
Daarnaast worden niet overal de juiste aantallen gehanteerd. Soms in jullie nadeel, maar soms ook in jullie voordeel!
Daar moet nog even goed naar gekeken worden.

In principe hanteert de gemeente een parkeerbeleid dat voorschrijft dat je moet parkeren op eigen terrein tenzij. Als gebruik gemaakt wordt van de 'tenzij', dan is het belangrijk om dat ook echt goed te onderbouwen. Daarbij moet aangegeven worden waarom het niet mogelijk is om alle parkeerbehoefte op eigen terrein op te lossen. Als het echt niet anders kan, dan kan een beroep gedaan worden op het STOMP principe. Zoals gezegd is het daarbij belangrijk om goed te onderbouwen hoe jullie mensen uit de auto krijgen en op de fiets/deelauto of andere vorm van alternatieve modaliteit. Wat doen jullie extra (boven de reguliere normen en uitgangspunten) voor dergelijke modaliteiten die bijdrage aan het gebruik ervan zodat het autogebruik omlaag gaat? Dat verhaal gaat ons helpen. Let daarbij ook op de parkeerbehoefte van bezoekers en hoe je die onder brengt. Als die worden afgewend op de openbare ruimte dan dient ook de manier waarop en de resterende vraag goed onderbouwd te worden.

Ik hoop dat we jullie genoeg op weg hebben geholpen om weer een slag te maken in het plan. We zien elkaar 25 oktober digitaal, we spreken elkaar dan weer.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle
[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 22 februari 2022 13:27
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade Zwolle

Hoi [REDACTED]
De aanvraag is inderdaad gedaan. Eerst zonder stukken en langzamerhand stromen de stukken binnen. Vorige week heb ik nog contact met de aanvrager gehad over het toevoegen van een activiteit. Eind vorige week zijn nog een aantal stukken ingediend. Of het nu compleet is heb ik nog niet kunnen beoordelen.
Een eerste vraag die ik voor jou heb is of het coördinatiebesluit al genomen is en wie is de planjurist die aan dit project gekoppeld is.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle, PULV
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2



@: [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 14:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Schuttevaerkade Zwolle

Hoi [REDACTED]
Ter kennisname.

De ontwikkelaar heeft besloten om de omgevingsvergunning al aan te vragen.
Als het goed is worden alle stukken deze en/of volgende week ingediend.
We bespreken het beplantingsplan vanmiddag.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 25 januari 2022 11:08

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED]
<[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: Schuttevaerkade Zwolle

Beste allen,

Heugelijk nieuws!!!

We hebben de omgevingsvergunning voor Schuttevaerkade ingediend. Deze week worden de tekeningen, berekeningen en het bestemmingsplan ge-upload op het OLO.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via 



! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 24 januari 2022 19:09
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] | Felixx; [REDACTED] | [REDACTED]
[REDACTED] | Felixx
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade Zwolle

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Ter voorbereiding op ons overleg van morgenmiddag, stuur ik jullie hierbij het beplantingsplan voor Schuttevaerkade.
<https://we.tl/t-gBrpReBgNy>

Tot morgen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 21 januari 2022 16:27
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> <[REDACTED]>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]> | Felixx <[REDACTED]>
[REDACTED] <[REDACTED]> | Felixx <[REDACTED]>
Onderwerp: Schuttevaerkade Zwolle

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Ter voorbereiding op de afspraak van aanstaande dinsdag zou ik jullie nog het uitgewerkte beplantingsplan en de BEA toesturen.

Bijgaand alvast de BEA. Het beplantingsplan is nog niet helemaal gereed, daar wordt nu nog aan gewerkt en ontvangen jullie maandag van me.

Voor nu een goed weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via 



E 
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: vrijdag 21 januari 2022 16:27
Aan: [redacted]
CC: [redacted] | Felixx; [redacted] | [redacted]
Onderwerp: Schuttevaerkade Zwolle
Bijlagen: 20201109 Bomen Effect Analyse Schuttevaerkade Zwolle inclusief bijlagen.pdf
Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste [redacted] en [redacted]

Ter voorbereiding op de afspraak van aanstaande dinsdag zou ik jullie nog het uitgewerkte beplantingsplan en de BEA toesturen.
Bijgaand alvast de BEA. Het beplantingsplan is nog niet helemaal gereed, daar wordt nu nog aan gewerkt en ontvangen jullie maandag van me.

Voor nu een goed weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [redacted]

E [redacted]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking

van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 15 februari 2021 15:22
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: terugbelverzoek

[REDACTED]

Zou je kunnen terugbellen als je in de gelegenheid bent?
Dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

*Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle
Ons factuuradres: Postbus 55, 1270 AB Huizen*

[REDACTED]
E [REDACTED]
I www.slokkervastgoed.com

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 12 november 2021 15:56
Aan: [REDACTED] Rozemeijer
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: verslag Schutterraerskade
Bijlagen: Outlook-j3rcd2gh.png; Outlook-bw3jsgal.png; Outlook-gegkxbeh.png;
Outlook-2ujj0ohj.png; Outlook-doo1iv1r.png; 211021 verslag Schuttevaerskade.docx

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Zie in de bijlage het verslag van de afgelopen behandeling in de welstandcommissie.
Kunnen jullie deze ook doorzetten naar Felix en Oranje architecten?

Groet, T



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 12 november 2021 15:54
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Fwd: verslag Schutterraerskade

Wil jij dit doorsturen naar Slokker, felix en orange architecten?

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Dirkzwager, Conny" <[REDACTED]>
Datum: 12 november 2021 om 14:53:08 CET
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: verslag Schutterraerskade

Beste [REDACTED]

Hierbij het verslag. Wil jij dit verder versturen naar de belanghebbenden?

Met vriendelijke groet,

Conny Dirkzwager
Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

Aan de Stadsmuur 79-83 | Postbus 531 | 8000 AM Zwolle
06-22297290 | 038-4213257

 | www.hetoversticht.nl

Werkt alleen op maandag, dinsdag en donderdag

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 12 november 2021 15:54
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Fwd: verslag Schutterraerskade
Bijlagen: Outlook-j3rcd2gh.png; Outlook-bw3jsgal.png; Outlook-gegkxbeh.png;
Outlook-2ujj0ohj.png; Outlook-doo1iv1r.png; 211021 verslag Schutterraerskade.docx

Wil jij dit doorsturen naar Slokker, felix en orange architecten?

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "Dirkzwager, Conny" <[REDACTED]>
Datum: 12 november 2021 om 14:53:08 CET
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]>
Onderwerp: verslag Schutterraerskade

Beste [REDACTED]

Hierbij het verslag. Wil jij dit verder versturen naar de belanghebbenden?

Met vriendelijke groet,
Conny Dirkzwager
Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit

Aan de Stadsmuur 79-83 | Postbus 531 | 8000 AM Zwolle
06-22297290 | 038-4213257

[REDACTED] | www.hetoversticht.nl

Werkt alleen op maandag, dinsdag en donderdag

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 9 november 2021 17:10
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Welstand presentatie

Goedemiddag [REDACTED]

Zie bijgaand de gevraagde presentatie.

<https://we.tl/t-tlIMZqgIEa>

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 9 november 2021 11:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Welstand presentatie

Hoi [REDACTED] en [REDACTED]

Kan een van jullie mij de presentatie die laatst is gegeven aan welstand toesturen? Dan kan ik die gebruiken voor wat gesprekken hier intern.

Dank alvast!

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 27 januari 2022 11:12
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] | Felixx
Onderwerp: Zwolle Schuttevaerkade

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Bijgaand stuur ik jullie, zoals besproken, de presentatie van afgelopen dinsdag.
<https://we.tl/t-XjtJ5eAo32>

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.